

# =AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701105**

## I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatelé aukce: **Veselý Aleš, Ostré č. ev.13, 41145 Ústěk**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf**  
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

**Název AUKCE: Aukce s následnou koupí předmětu aukce**

**Název předmětu aukce: Stavební pozemek 4486 m2 v KÚ Knínice u Tuchořin**

**Odhad ceny: 1.345.800,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI**

- **Nejnižší podání: 670.000,- Kč (vyvolávací cena)**
- **Aukční jistota: 50.000,- Kč**
- **Minimální výše příhozu: 10.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701105**
- jako **specifický symbol** v případě, že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet, ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele a v případě složení aukční jistoty v hotovosti při osobní účasti v sídle společnosti TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf bude neúspěšnému dražiteli aukční jistota vrácena v hotovosti ihned po ukončení aukce.

**Datum konání aukce: 13.12.2017 od 16:00**

Datum ukončení aukce: **13.12.2017 do 16:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

**Místo konání aukce: [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz)**

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **12.12.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **12.12.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

#### **Podmínky účasti v aukci:**

- **1, registrace** na portále [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz) (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz) v detailu aukce

#### **II. Předmět aukce**

**Předmět aukce: Stavební pozemek 4486 m<sup>2</sup> v KÚ Knínice u Tuchořin**

**Údaje podle katastru nemovitostí:**

**Pozemek parc. číslo 82 o výměře 4486 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost**

**Nemovitosti v katastrálním území Knínice u Touchořin dle Listu Vlastnictví č. 269 vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice**

#### **Slovní popis:**

Jedná se o rozsáhlý stavební pozemek se zastavitelnou plochou 1185m<sup>2</sup> v obci Knínice, okres Litoměřice. K pozemku vede asfaltová cesta. Voda a elektřina jsou na hranici pozemku.

#### **III. Termíny prohlídky**

##### **Termín 1:**

Prohlídka se nebude konat z důvodu veřejného přístupu k předmětu aukce.

Prohlídku lze uskutečnit do 12.12.2017

#### **IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění**

**Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: **žádné nejsou****

**Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **žádné nejsou****

**V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz)**

**V případě zájmu o osobní účast v AUKCI je možné se po předchozí dohodě účastnit aukce osobně v sídle společnosti TRADE REALITY s.r.o. na adrese Legjí 1278, 407 47 Varnsdorf.**

-----  
konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne: 15.11.2017